

Łaskarzew, dnia 24.02.2015 r.

## ZAWIADOMIENIE O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

(dotyczy przetargu nieograniczonego pn:  
**„Remont świetlic wiejskich w Izdebnie i Grabinie”.**

Zamawiający – Gmina Łaskarzew na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), zwaną dalej „ustawą”, informuje, iż w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego dokonał wyboru oferty nr 9, tj.

### Konsorcjum firm:

- 1) Flowid Rafał Kozłowski, ul. Kościuszki 44, 08-400 Garwolin
- 2) Zakład Remontowo-Budowlany Stefan Kozłowski,  
ul. Kościuszki 44, 08-400 Garwolin

za kwotę brutto: **170.001,88**  
słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy jeden złoty 88/100)

### UZASADNIENIE

W ww. postępowaniu przetargowym zostało złożone 9 ofert (*ceny ostateczne po dokonaniu przez Zamawiającego poprawienia oczywistych omyłek rachunkowych na podstawie art. 87 ust. 2 pkt. 2 ustawy i innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia niepowodującej istotnych zmian w treści oferty na podstawie art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy*).

Poniżej zestawienie złożonych ofert wraz z przyznaną punktacją:

Lp.	Nazwa i adres Wykonawcy	Cena oferty (zł, brutto)	Punktacja
1.	ZUPiH Jan Górliński ul. Moniuszki 85, 06-200 Maków Mazowiecki	<b>250.940,54</b>	<b>67,7</b>
2.	Dach – Bogdan Stawicki ul. Nowowiejskiego 5/8, 09-400 Płock	<b>193.562,75</b>	<b>87,8</b>
3.	Budramat Wiesław Wyskwar ul. Sikorskiego 76 08-400 Garwolin	<b>210.977,32</b>	<b>80,6</b>
4.	MB-Tynk Mirosław Babik Sokół 41, 08-460 Sobolew	<b>195.498,71</b>	<b>87,0</b>
5.	La Belle Maison Michał Kunatkowski ul. Wiślana 26c, 05-480 Karczew	<b>219.927,80</b>	<b>77,3</b>
6.	FHU Margaz – Tadeusz Marchewka ul. Zaciszna 2, 08-460 Sobolew	<b>184.266,78</b>	<b>92,3</b>
7.	Kurek – Piotr Kurek ul. Cichego 1 08-480 Maciejowice	<b>218.984,49</b>	<b>77,6</b>
8.	PUH Hydrosant Andrzej Makulec Ul. Stacyjna 8a, 08-400 Garwolin	<b>203.226,54</b>	<b>83,7</b>
9.	Konsorcjum firm: 1. Flowid Rafał Kozłowski, ul. Kościuszki 44, 08-400 Garwolin 2. Zakład Remontowo-Budowlany Stefan Kozłowski, ul. Kościuszki 44, 08-400 Garwolin	<b>170.001,88</b>	<b>100,0</b>

ZF.271.1.1.2015

Zamawiający informuje, iż po analizie wszystkich złożonych ofert, okazało się co następuje:

**1. OFERTA NR 1 – ZUPIH Jan Górlński**

**ul. Moniuszki 85, 06-200 Maków Mazowiecki**

Zamawiający uznał ofertę za spełniającą wymagania określone w SIWZ oraz zgodną z obowiązującą ustawą.

**2. OFERTA NR 2 – Dach – Bogdan Stawicki**

**ul. Nowowiejskiego 5/8, 09-400 Płock**

Zamawiający uznał ofertę za spełniającą wymagania określone w SIWZ oraz zgodną z obowiązującą ustawą.

**3. OFERTA NR 3 – Budramat Wiesław Wyskwar**

**ul. Sikorskiego 76 08-400 Garwolin**

Zamawiający uznał ofertę za spełniającą wymagania określone w SIWZ oraz zgodną z obowiązującą ustawą.

**4. OFERTA NR 4 - MB-Tynk Mirosław Babik**

**Sokół 41, 08-460 Sobolew**

Zamawiający pismem z dnia 20.02.2015 r. zawiadomił Wykonawcę o poprawieniu oczywistych omyłek rachunkowych polegających na uzyskaniu nieprawidłowego wyniku działania arytmetycznego (iloczyn ilości i ceny) w kosztorysie ofertowym, na podstawie art. 87 ust. 2 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, dotyczących:

1. kosztorysu ofertowego (świetlica Izdebnó)

Lp.	Podst.	Opis i wyczerpanie	j.m.	Ilość	Cena	Wartość przed poprawieniem omyłki	Wartość po poprawieniu omyłki
1 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	22,900	3,04	69,61	69,62
2 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	13,500	2,23	30,10	30,11
3 d.1	KNR-W 2- 02 0522- 02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm – montaż z gotowych elementów z blachy stalowej powlekanej wraz z elementami składowymi (denka, kosze wlewowe)	m	22,900	41,55	951,49	951,50
4 d.1	KNR-W 2- 02 0529- 01 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm – montaż z gotowych elementów z blachy stalowej wraz z kolankami	m	13,500	36,85	497,47	497,48
5 d.1	NNRNKB 202 0541- 02	(z VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	7,020	49,43	346,99	347,00
9 d.2	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5m2	m2	197,191	3,40	670,44	670,45
10 d.2	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami akrylowymi starych tynków z poszpachl. nierówności	m2	197,191	8,20	1616,96	1616,97
13 d.2	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farba olejną więźarów stalowych oraz pozostałych	m2	84,283	8,00	1577,52	674,26

## ZF.271.1.1.2015

		<i>elementów dachu</i>					
16 d.3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych drzwiowych o pow. ponad 2 m2	m2	11,440	17,20	196,76	196,77
17 d.3	KNR 2-02 1205-01	Bramy z ościeżnicą pełne stalowe ocieplone malowane farbami olejnymi	m2	11,440	120,20	1375,08	1375,09
18 d.3	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pom. o pow. podłogi ponad 5m2	m2	98,012	14,00	1372,16	1372,17
20 d.3	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych – tynków gładkich bez gruntowania	m2	101,519	10,50	1065,94	1065,95
24 d.3	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pom. o pow. podłogi ponad 5 m2	m2	658,305	3,40	2238,23	2238,24
25 d.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami akrylowymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2	658,305	9,60	6319,72	6319,73
40 d.4	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej-przygotowanie podłoża	m2	25,451	11,19	287,79	284,80

## 2. kosztorysu ofertowego (świetlica Grabina)

3 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. Z blachy nie nadającej się do użytku	m2	21,243	6,07	128,94	128,95
4 d.1	KNR-W 2-05 1004-01 analogia	Rozebranie obudowy dachu z płyt warstwowych z blachy powlekanej z rdzeniem izolacyjnym. Do robocizny zast. współł. 0,50	m2	291,720	8,40	2450,44	2450,55
6 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(Z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm wiatrownice boczne	m2	2,763	49,94	138,00	137,98
7 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(Z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm kalenica główna pas nadrynnowy	m2	21,120	41,30	872,40	872,26
8 d.1	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm –montaż z gotowych elementów na uchwytach montowanych do płyt warstwowych kosze wlewowe – 7 szt., denka - 8szt.	m	62,100	42,55	2642,35	2642,98
11	KNR 7-12	Odłuszczenie konstrukcji	m2	254,723	2,00	509,44	509,45

## ZF.271.1.1.2015

d.1	0105-01	pełnościennych – pokrycie dachowe					
12 d.1	KNR 7-12 0206-01	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania poliwinyłowymi konstrukcji pełnościennych – pokrycie dachowe	m2	254,723	2	1273,61	1273,62
17 d.2	NNRNKB 202 0541- 02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm – podokienniki zewnętrzne	m2	7,770	3,45	570,70	26,81
19. d.2	KNR 0-23 2614-05	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z cegły płytami styropianowymi system EPS 70-040 grubości 3 cm – przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z gotowego tynku silikonowego.	m2	21,861	91,80	2006,83	2006,84
20 d.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi-ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	225,840	2,40	542,01	542,02
21 d.2	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewn. zwykłe kat III na ścianach płaskich i pow. poziom wyk. ręcznie	m2	23,074	35,40	816,81	816,82
23 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod tynk silikonowy – jednokrotne malowanie emulsją UNI-GRUNT	m2	32,694	2,00	65,38	65,39
29 d.3	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odrywaniu odcinkami istniejących fund. o głęb. do 1,5 m w gr. kat. I-II - odkopanie do ocieplenia fundamentów	m2	23,124	36,40	251,16	841,71
32 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi – przyklejenie płyt styropianowych wodoodpornych grubości 10 cm do ścian	m2	56,390	41,20	2323,26	2323,27
34 d.3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgoc. Powłokowe bitumiczne pionowe- wyk. na zimno z emulsji asfalt. – pierwsza warstwa-część podziemna fundamentów	m2	38,540	3,35	514,50	129,11
35 d.3	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m z ubiciem warstwami co 15 cm w gr. kat.I-II zasypanie fundamentów	m2	19,193	28,65	550,00	549,88
40 d.4	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczanie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach –	m2	34,705	4,83	167,62	167,63

ZF.271.1.1.2015

		grub. warstwy po zag. 10 cm – podsypka pod opaskę z kostki					
41 d.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub.6 cm na podsypce cementowo-piaskowej- opaska przy budynku	m2	34,705	55,91	1940,35	1940,36
42 d.4	NNRNKB 202 1134- 01	Gruntowanie podłoży preparatami UNI-GRUNT- powierzchnie poziome- powierzchnie schodów i podestów	m2	16,013	2,00	32,02	32,03
43 d.4	KNR 2-02 1121-01	Okladziny schodów z płytek układanych na klej – przygotowanie podłoża	m2	16,013	11,19	179,18	179,19

z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek:

Było:

Wartość robót netto 159.289,67 zł

Podatek VAT 23% 36.636,62 zł

Wartość robót brutto - CENA OFERTY 195.926,29 zł

Powinno być:

Wartość robót netto 158.942,04 zł

Podatek VAT 23% 36.556,67 zł

Wartość robót brutto - CENA OFERTY **195.498,71 zł**

Zamawiający informuje, że Wykonawca w dniu 23.02.2015 r. wyraził zgodę na poprawienie omyłek w sposób w jaki dokonał tego Zamawiający.

Zamawiający uznał ofertę za spełniającą wymagania określony w SIWZ oraz zgodną z obowiązującą ustawą.

#### **5. OFERTA NR 5 – La Belle Maison Michał Kunatkowski**

**ul. Wiślana 26c, 05-480 Karczew**

Zamawiający uznał ofertę za spełniającą wymagania określone w SIWZ oraz zgodną z obowiązującą ustawą.

#### **6. OFERTA NR 6 – FHU Margaz – Tadeusz Marchewka**

**ul. Zaciszna 2, 08-460 Sobolew**

Zamawiający pismem z dnia 20.02.2015 r. zawiadomił Wykonawcę o poprawieniu innej omyłki polegającej na niezgodności oferty z Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia niepowodującej istotnych zmian w treści oferty na podstawie art. 87 ust. 2 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczącej:

1. poz. nr 18 kosztorysu ofertowego (świetlica Grabina)

Było:

18. d.2.	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi system EPS 70-040 grubości 12 cm – przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z gotowego tynku silikonowego.	m2	352,367	94,83	33414,96
-------------	---------------------	--	----	---------	-------	----------

Powinno być:

18. d.2.	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi system EPS 70-040 grubości 12 cm – przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z gotowego tynku silikonowego.	m2	352,376	94,83	33415,82
-------------	---------------------	--	----	---------	-------	----------

z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek:

ZF.271.1.1.2015

Było:

Wartość robót netto 149.809,53 zł

Podatek VAT 23% 34.456,19 zł

Wartość robót brutto - CENA OFERTY 184.265,72 zł

Powinno być:

Wartość robót netto 149.810,39 zł

Podatek VAT 23% 34.456,39 zł

Wartość robót brutto - CENA OFERTY 184.266,78 zł

Zamawiający informuje, że Wykonawca w dniu 23.02.2015 r. wyraził zgodę na poprawienie omyłki w sposób w jaki dokonał tego Zamawiający.

Zamawiający uznał ofertę za spełniającą wymagania określone w SIWZ oraz zgodną z obowiązującą ustawą

**7. OFERTA NR 7 – Kurek – Piotr Kurek**

**ul. Cichego 1 08-480 Maciejowice**

Zamawiający uznał ofertę za spełniającą wymagania określone w SIWZ oraz zgodną z obowiązującą ustawą.

**8. OFERTA NR 8 – PUH Hydrosant Andrzej Makulec**

**ul. Stacyjna 8a, 08-400 Garwolin**

Zamawiający uznał ofertę za spełniającą wymagania określone w SIWZ oraz zgodną z obowiązującą ustawą.

**9. OFERTA NR 9 – Konsorcjum firm:**

**1) Flowid Rafał Kozłowski, ul. Kościuszki 44, 08-400 Garwolin**

**2) Zakład Remontowo-Budowlany Stefan Kozłowski,**

**ul. Kościuszki 44, 08-400 Garwolin**

Zamawiający uznał ofertę za spełniającą wymagania określone w SIWZ oraz zgodną z obowiązującą ustawą

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu nie zostały odrzucone żadne oferty.

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu nie zostali wykluczeni żadni wykonawcy.

Działając na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawa zamówień publicznych Zamawiający informuje, że podpisanie umowy z wyłonionym Wykonawcą możliwe będzie po upływie 5 dni od dnia przesłania faksem, e-mailem niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Informacje dotyczące środków ochrony prawnej znajdują się w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej”, art. od 179 do 198 g.

**WÓJT GMINY**  
*Marian Janisiewicz*

Otrzymują:

1. Wykonawcy biorący udział w postępowaniu
2. Tablica ogłoszeń
3. Strona internetowa [www.bip.laskarzew.pl](http://www.bip.laskarzew.pl)